



TRANSPORDIAMET

Rene Unnuk  
Enersense Aktsiaselts  
Rene.Unnuk@enersense.com  
Lõõtsa 12  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 26.06.2024

Meie 11.07.2024 nr 7.1-2/24/11229-2

**Nõuded 194/L195 Aruküla-Kehra 110kV  
õhuliini projekti koostamisele riigiteede nr  
11300, nr 11310 ja nr 11313 km teemaal ja  
kaitsevööndis**

Olete taotlenud Transpordiametilt projekteerimistingimusi projektile, milles kavandatakse 110kV õhuliini ehitust riigiteede nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 16,01, nr 11310 Aruvalla-Jägala tee km 17,01 ja nr 11313 Raasiku-Kehra tee km 0,86 tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis Anija ja Raasiku vallas Harju maakonnas. Rajatavad mastid jäävad väljapoole riigitee kaitsevööndit.

Transpordiamet on 18.08.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/16805-2 kooskõlastanud märkustega Raasiku Vallavalitsuse Kehra-Peningi vahelise 110 kV õhuliini L194 koridori laiendamise tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 376413).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6, lg 10, § 97, § 99 lg 3 lg 4 ning Transpordiameti põhimääruse esitame nõuded 110kV õhuliini (edaspidi tehnovõrk) projekteerimiseks ning ehitamiseks riigitee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrkude projekti koostamisel riigiteede teemaal ja kaitsevööndis palume arvestada alltoodud asjaolude ja nõuetega:

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Riigitee nr 11310 Aruvalla-Jägala tee teelõik km 11,602-17,800 oli rekonstrueerimistööde objekt aastatel 2019-2022 ja riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee teelõik km 11,150-16,340 aastatel 2020-2023. Tuleb arvestada, et riigiteede katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigiteede konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.
3. Riigitee nr 11313 Raasiku-Kehra tee teelõik km 0,032-6,150 oli pindamistööde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil

M 1:500 elektroonselt e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses. Projektile lisada teemaa kasutusõiguse ala plaanid.

5. **Tehnovõrgu omanik peab** enne projekti realiseerimist asumist esitama Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektiga kooskõlastatud kasutusala plaani(de)ga teemaale tehnovõrgu ehitamiseks isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**). Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
6. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks

**Juhime tähelepanu**, et projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhinduda majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Käesolev otsus jõustub teatavastegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Käesolevad nõuded kehtivad 2 aastat, peale mida tuleb nõudeid uuendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus projekteerimistingimuste väljastamiseks

Ülevaateplaan

Mastide asukoha joonis

Annika Matson

54620384, [Annika.Matson@transpordiamet.ee](mailto:Annika.Matson@transpordiamet.ee)